
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont Laboratorium Wytrzymałości w budynku Lotniczym wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa PW
ADRES INWESTYCJI : ul. Nowowiejska 24, 00-665 Warszawa
INWESTOR : Politechnika Warszawska, Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa
ADRES INWESTORA : ul. Nowowiejska 24, 00-665 Warszawa
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Gros
DATA OPRACOWANIA : 28 październik 2019

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. 2013 poz.1129) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.
2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
3. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
4. Cenniki: Sekocenbud 3 kw 2019, oferty producentów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28 październik 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	9
2	KONSTRUKCJA	10	11
3	MUROWE, TYNKARSKIE I OKŁADZINOWE	12	17
4	POSADZKA	18	25
5	MALARSKIE	26	32
6	STOLARKA	33	35
7	SLUSARKA	36	37

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej wraz ze stolarką drzwiową	m ³		
d.1	0102-02	4,242*0,080*2,850	m ³	0,9672	
		4,324*0,080*2,850	m ³	0,9859	
				RAZEM	1,9531
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-03	1,790*0,510*0,930 <otwór techniczny>	m ³	0,8490	
				RAZEM	0,8490
3	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1	0925-01	1,720*0,950*9	m ²	14,7060	
		1,720*3,150*7	m ²	37,9260	
		1,720*0,950*2	m ²	3,2680	
				RAZEM	55,9000
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	262,630 <0.33>	m ²	262,6300	
		32,890 <0.33a>	m ²	32,8900	
		32,080 <0.34>	m ²	32,0800	
				RAZEM	327,6000
5	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm - spocznik	m ³		
d.1	0301-04	6,595*0,170	m ³	1,1212	
				RAZEM	1,1212
6	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - strop	m ²		
d.1	0104-06	(2,000*2+0,900*2)*0,340	m ²	1,9720	
		(2,000*2+0,900*2)*0,350	m ²	2,0300	
		(2,000*2+0,900*2)*0,270	m ²	1,5660	
		(2,000*2+0,900*2)*0,250	m ²	1,4500	
		(2,000*2+0,900*2)*0,200	m ²	1,1600	
		(2,000*2+0,900*2)*0,300	m ²	1,7400	
				RAZEM	9,9180
7	KNR 4-04	Rozbicie oddzielnych brył żelbetowych	m ³		
d.1	0306-06	2,000*0,900*0,340	m ³	0,6120	
		2,000*0,900*0,350	m ³	0,6300	
		2,000*0,900*0,270	m ³	0,4860	
		2,000*0,900*0,250	m ³	0,4500	
		2,000*0,900*0,200	m ³	0,3600	
		2,000*0,900*0,300	m ³	0,5400	
				RAZEM	3,0780
8	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0109-11	poz.1	m ³	1,9531	
		poz.4*0,02	m ³	6,5520	
		poz.5	m ³	1,1212	
		poz.7	m ³	3,0780	
				RAZEM	12,7043
9	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0109-12	Krotność = 9			
		poz.8	m ³	12,7043	
				RAZEM	12,7043
2		KONSTRUKCJA			
10	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu - nowy spocznik	m ³		
d.2	0205-01	0,900*2,030*0,100	m ³	0,1827	
				RAZEM	0,1827
11	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	kg		
d.2	0290-02	poz.10*140,000	kg	25,5780	
				RAZEM	25,5780
3		MUROWE, TYNKARSKIE I OKŁADZINOWE			
12	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (system 3.40.06) - GKB, gr. 15 cm	m ²		
d.3	0106-06	1,710*2,850 <0.33D>	m ²	4,8735	
		6,780*2,585*2 <0.33C, 0.33B>	m ²	35,0526	
		(1,710+1,870)*4,555-0,900*2,000 <0.33C>	m ²	14,5069	
		<zabudowa z płyty GK>			
		2,175*(0,740+0,349)	m ²	2,3686	
		4,290*(0,740+0,349)*3	m ²	14,0154	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,225*(0,740+0,349)	m ²	4,6010	
		4,000 <zabudowa okna w ścianie antresoli>	m ²	4,0000	
				RAZEM	79,4180
13	KNR AT-43	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt gipsowych; odporność ogniowa R 30/60 (system 6.10.00)	m ²		
d.3	0301-01	<słupy> 0,150*0,150*2,585*6	m ²	0,3490	
		<belki> 0,240*0,140*6,761*3	m ²	0,6815	
				RAZEM	1,0305
14	KNR AT-43	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.		
d.3	0119-03	1	szt.	1,0000	
				RAZEM	1,0000
15	KNR 2-02	Narożniki z kątownika 40x40x5 mm - obrobienie otworów technicznych	m		
d.3	1217-03	(2,000*2+0,900*2)*2*6	m	69,6000	
				RAZEM	69,6000
16	KNR AT-43	Oklładziny z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych na klej na ścianach (system 3.10.00) - obrobienie otworów technicznych	m ²		
d.3	0101-01	2,000*0,340*2+0,900*0,340*2	m ²	1,9720	
		2,000*0,350*2+0,900*0,350*2	m ²	2,0300	
		2,000*0,270*2+0,900*0,270*2	m ²	1,5660	
		2,000*0,250*2+0,900*0,250*2	m ²	1,4500	
		2,000*0,200*2+0,900*0,200*2	m ²	1,1600	
		2,000*0,300*2+0,900*0,300*2	m ²	1,7400	
				RAZEM	9,9180
17	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg., gr. 12 cm - w otworze technicznym	m ²		
d.3	0120-02	0,900*0,930*2 <owór techniczny>	m ²	1,6740	
				RAZEM	1,6740
4		POSADZKA			
18	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² - po obniżeniu spocznika	m ²		
d.4	202 1130-01	6,595	m ²	6,5950	
				RAZEM	6,5950
19	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Mechaniczne przygotowanie powierzchni betonu - frezowanie powierzchni poziomych na gł. powyżej 5 mm	m ²		
d.4	0802-02	4,140 <0.33c>	m ²	4,1400	
		162,580 <0.33>	m ²	162,5800	
		30,880 <0.33d>	m ²	30,8800	
		67,230 <0.33c>	m ²	67,2300	
		33,070 <0.33b>	m ²	33,0700	
		30,670 <0.33a>	m ²	30,6700	
				RAZEM	328,5700
20	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 2 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
d.4	202 1130-02	4,140 <0.33c>	m ²	4,1400	
		162,580 <0.33>	m ²	162,5800	
		30,880 <0.33d>	m ²	30,8800	
		67,230 <0.33c>	m ²	67,2300	
		33,070 <0.33b>	m ²	33,0700	
		30,670 <0.33a>	m ²	30,6700	
				RAZEM	328,5700
21	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.4	202 1134-01	4,140 <0.33c>	m ²	4,1400	
		162,580 <0.33>	m ²	162,5800	
		30,880 <0.33d>	m ²	30,8800	
		67,230 <0.33c>	m ²	67,2300	
		33,070 <0.33b>	m ²	33,0700	
		30,670 <0.33a>	m ²	30,6700	
				RAZEM	328,5700
22	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Baufloor Enduro grubości 8-15 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
d.4	202 1130-02	4,140 <0.33c>	m ²	4,1400	
1130-03		162,580 <0.33>	m ²	162,5800	
		30,880 <0.33d>	m ²	30,8800	
		67,230 <0.33c>	m ²	67,2300	
		33,070 <0.33b>	m ²	33,0700	
				RAZEM	297,9000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23	KNP2 1106-d.4 02 1106-02.03	Zacieranie mechaniczne - utwardzacz	m ²		
		4,140 <0.33c>	m ²	4,1400	
		162,580 <0.33>	m ²	162,5800	
		30,880 <0.33d>	m ²	30,8800	
		67,230 <0.33c>	m ²	67,2300	
		33,070 <0.33b>	m ²	33,0700	
				RAZEM	297,9000
24	NNRNKB d.4 202 2806-01	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 3 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ²	m ²		
		30,670 <0.33a>	m ²	30,6700	
				RAZEM	30,6700
25	NNRNKB d.4 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ²	m		
		23,015-4,226-1,450 <0.33a>	m	17,3390	
				RAZEM	17,3390
5		MALARSKIE			
26	KNR 2-02 d.5 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		8,660*4,900-0,900*2,000 <0.33c>	m ²	40,6340	
		73,406*5,300-1,450*2,000-0,900*2,000-1,690*2,700-1,400*1,500 <0.33>	m ²	377,6888	
		42,130*2,850 <0.33d>	m ²	120,0705	
		33,909*2,850 <0.33c>	m ²	96,6407	
		23,532*2,850 <0.33b>	m ²	67,0662	
		23,015*2,850-1,450*2,000 <0.33a>	m ²	62,6928	
		<ścianki aluminiowe>			
		-2,175*2,100*2	m ²	-9,1350	
		-4,290*2,100*3*2	m ²	-54,0540	
		-4,225*2,100*2	m ²	-17,7450	
		<okna>			
		-1,720*0,950*9	m ²	-14,7060	
		-1,720*3,150*7	m ²	-37,9260	
		-1,720*0,950*2	m ²	-3,2680	
		<słupy>			
		0,150*2,585*6*2+0,150*2,585*6*2	m ²	9,3060	
				RAZEM	637,2650
27	KNR 2-02 d.5 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ościeżach	m ²		
		(1,720*0,430+0,950*0,430*2)*9	m ²	14,0094	
		(1,720*0,430+3,150*0,430*2)*7	m ²	24,1402	
		(1,720*0,430+0,950*0,430*2)*2	m ²	3,1132	
				RAZEM	41,2628
28	NNRNKB d.5 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m ²	m ²		
		0,140*6,761*3 <belki, poziom>	m ²	2,8396	
		0,240*6,761*2*3 <bleki, pion>	m ²	9,7358	
				RAZEM	12,5754
29	NNRNKB d.5 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ²	m ²		
		4,140 <0.33c>	m ²	4,1400	
		162,580 <0.33>	m ²	162,5800	
		30,880 <0.33d>	m ²	30,8800	
		67,230 <0.33c>	m ²	67,2300	
		33,070 <0.33b>	m ²	33,0700	
		30,670 <0.33a>	m ²	30,6700	
		-0,140*6,761*3 <belki>	m ²	-2,8396	
				RAZEM	325,7304
30	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.26+poz.27	m ²	678,5278	
				RAZEM	678,5278
31	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.28+poz.29	m ²	338,3058	
				RAZEM	338,3058
32	KNR 2-02 d.5 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem farbą. Ściany i sufity	m ²		
		poz.30+poz.31	m ²	1016,8336	
				RAZEM	1016,8336
6		STOLARKA			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.6	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe. Ściana jest przeszklona z profili aluminiowych, jednoszybowe ze szkła bezpiecznego. Drzwi dwuskrzydłowe wyposażone w zamek typu Yale 2,175*2,100 4,290*2,100*3 4,225*2,100	m ² m ² m ² m ²	 4,5675 27,0270 8,8725	
				RAZEM	40,4670
34 d.6	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ² 0,900*2,000 <wejście do pomieszczenia centrali wentylacyjnej>	m ² m ²	 1,8000	
				RAZEM	1,8000
35 d.6	KNR 2-02 1205-09	Ościeżnice stalowe bez wykuvania gniazd 0,900*2,000 <wejście do pomieszczenia centrali wentylacyjnej>	m ² m ²	 1,8000	
				RAZEM	1,8000
7		SLUSARKA			
36 d.7	KNR 2-02 1209-02 analogia	Balustrady proste z pochwytem stalowym, h=110 cm - balustrada na antresoli 16,610	m m	 16,6100	
				RAZEM	16,6100
37 d.7	KNR 2-02 1207-04	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 16 kg. c. Balustrady ze stalowych elementów – słupki i pochwyty o przekroju kwadratowym 40x40mm, mocowane do podłogi oraz do okrągłych słupów żelbetowych. Kolor czarny. Przestrzeń pomiędzy słupkami wypełniona stalowymi linkami, z regulacją naprężenia śrubą rymską. 2,070 <przy zejściu do piwnicy budynku>	m m	 2,0700	
				RAZEM	2,0700